

Số: 347./TB- ĐHTCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Trường Đại học Tài chính – Marketing (địa chỉ tại 778 Nguyễn Kiệm, Phường 4, Quận Phú Nhuận, TP.HCM.) là đơn vị có tài sản đấu giá thông báo đến các tổ chức đấu giá một số nội dung liên quan đến việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá đối với tài sản là mặt bằng bãi giữ xe, căn tin như sau:

1. Thông tin về tài sản, giá bán khởi điểm:

Tên tài sản	Mô tả tài sản
Dịch vụ giữ xe tại Trụ sở chính 778 Nguyễn Kiệm và Cơ sở Thủ Đức	<p>1. Thông tin về bãi xe:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bãi giữ xe sinh viên tại cơ sở Thủ Đức:<ul style="list-style-type: none">+ Diện tích: 811 m²+ Các hạng mục công trình xây dựng kèm theo: Mái tôn che nắng bãi xe 110 m²; phần không có mái che 700 m²- Bãi giữ xe sinh viên tại Trụ sở 778 Nguyễn Kiệm.<ul style="list-style-type: none">+ Diện tích bãi xe: 1.145 m²+ Các hạng mục công trình xây dựng, tài sản khác kèm theo: không có. <p>2. Thời gian cho thuê: 12 tháng.</p> <p>3. Giá khởi điểm cho thuê: 78.400.000 đồng/tháng.</p> <p>4. Đơn vị tham gia đấu giá phải có kinh nghiệm trong giữ xe và đăng ký ngành nghề trong giữ xe.</p>
Dịch vụ khai thác căn tin tại Cơ sở Thủ Đức	<p>1. Thông tin về căn tin:</p> <ul style="list-style-type: none">- Diện tích căn tin: 1.000 m²;- Các hạng mục công trình xây dựng kèm theo: 01 phòng ăn, 01 nhà bếp, 01 phòng nghỉ.- Các hạng mục tài sản khác kèm theo: không có.- Mục đích sử dụng: Cung cấp dịch vụ đồ ăn và nước uống, bán sách, văn phòng phẩm, dịch vụ photocopy. Không bán rượu, bia và các hàng hóa trong danh mục cấm của nhà nước.

Tên tài sản	Mô tả tài sản
	2. Thời gian cho thuê: 12 tháng. 3. Giá khởi điểm cho thuê: 25.500.000 đồng/tháng. 4. Đơn vị tham gia đấu giá phải có kinh nghiệm khai thác căn tin và đăng ký ngành nghề khai thác căn tin.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của Pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng các tiêu chí trên và có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản thấp nhất sẽ được chọn để ký kết hợp đồng.

3. Yêu cầu hồ sơ đối với của Tổ chức bán đấu giá, gồm:

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức đấu giá:

- + Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá.
- + Bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên của đấu giá viên.
- + Năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá trong trường hợp đấu giá thành; Chi phí đấu giá trong trường hợp đấu giá không thành.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày 22/3/2021 đến hết ngày 29/3/2021 (trong giờ hành chính).
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.
- Địa điểm: Phòng Kế hoạch - Tài chính (A.009) trường Đại học Tài chính – Marketing (địa chỉ 778 Nguyễn Kiệm, Phường 4, Quận Phú Nhuận,

TP.HCM)

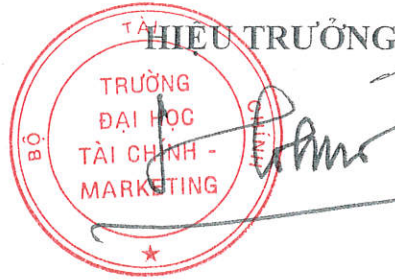
*(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân/
Căn cước công dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được chọn)*

Trường Đại học Tài chính – Marketing rất mong nhận được sự hợp tác của các
Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website trường;
- Lưu: VT, KHTC, QTTB.



Hoàng Đức Long

